



Les

C de l'industrie automobile

Investir à Casablanca-Settat

2024

1 Compétitivité exemplaire

L'ascension de l'industrie automobile marocaine



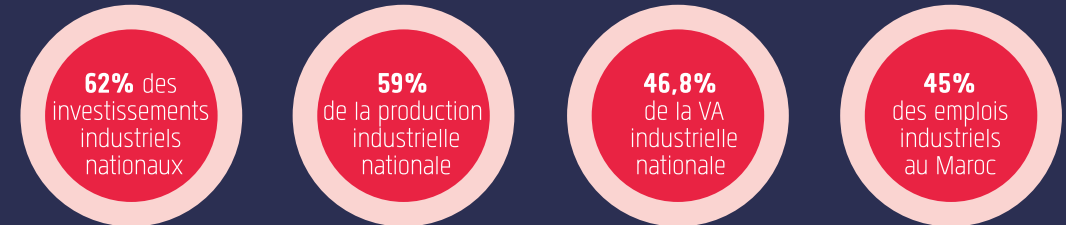
2 Casablanca-Settat

Pôle industriel par excellence

LOCOMOTIVE ÉCONOMIQUE DU MAROC



1^{ÈRE} BASE INDUSTRIELLE AU MAROC



CONNECTIVITÉ MULTIMODALE



3 Casablanca-Settat

Berceau de l'industrie automobile marocaine

3 ^{ÈME} PÔLE AUTOMOBILE AU MAROC	Réseau dense d'équipementiers de renommée internationale	100% des centres R&D basés à Casablanca
ACTEUR HISTORIQUE DE L'INDUSTRIE AUTOMOBILE	Somaca : Fondée en 1959, elle fut la première usine dédiée à l'industrie automobile au Maroc	Renault : L'usine Somaca est désormais détenue par le Groupe Renault, et figure au top 5 de ses sites les plus performants dans le monde

HUB FUTUR DE LA MOBILITÉ ÉLECTRIQUE

Dans l'engouement actuel des géants de la mobilité électrique pour le Maroc, la Région Casablanca-Settat attire une attention particulière en raison de ses nombreux atouts

4 Carte de l'Investissement

Appui de l'Etat pour vos projets

DISPOSITIF PRINCIPAL

Montant total du projet d'investissement ≥ 50 millions de dirhams + ≥ 50 emplois

Ou Nombre d'emplois stables à créer ≥ 150 emplois

5 Primes communes	1 prime Territoriale
<p>Ratio Emploi/Capex (R)</p> <p>1 < R ≤ 1.5 : 5%</p> <p>1.5 < R ≤ 3 : 7%</p> <p>R > 3 : 10%</p> <p>Approche genre : 3%</p> <p>Développement durable : 3%</p> <p>Intégration locale : 3%</p> <p>Emplois d'avenir et montée en gamme : 3%</p> <p>Fabrication de pièces et de composants de moteurs thermiques et électriques</p> <p>Fabrication de pièces et de composants de véhicules poids lourds</p> <p>Fabrication de pneumatiques</p>	<p>-10% pour les investissements réalisés dans la catégorie A des provinces ou préfectures</p> <p>-> Sidi Bennour : 10%</p> <p>-15% pour ceux réalisés dans la catégorie B</p>
	1 prime Sectorielle
	5% de l'investissement éligible

Seuil de la contribution étatique: jusqu'à 30% du montant d'investissement primable

DISPOSITIFS SPÉCIFIQUES

Dispositif spécifique «Projets stratégiques»
<p>Investissements supérieur ou égal à 2 milliards DH répondant à l'un des critères suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> -> Contribuer significativement à la sécurité hydrique, énergétique, alimentaire ou de santé du pays -> Créer un nombre important d'emplois -> Contribuer au rayonnement économique du Maroc et à son positionnement à l'international -> Impacter significativement le développement des écosystèmes industriels -> Contribuer significativement au développement des technologies

2 autres dispositifs en cours de conception, visant à soutenir les TPME et le développement des entreprises marocaines à l'international

5 Chaînon de l'industrie Automobile

De nouvelles opportunités industrielles

Mobilité & transports	<ul style="list-style-type: none"> Production de pare-brise et autres vitrages pour la rechange automobile Production de pièces silent bloc pour la rechange automobile Production d'amortisseurs pour la rechange automobile Production de durites pour la rechange automobile Production de courroies pour la rechange automobile Production de pompes à eau pour la rechange automobile Fabrication de tapis pour poids lourds Fabrication de pare-brise et vitres pour poids lourds Fabrication de bus Fabrication de triporteurs électriques
Industrie Electrique & Electronique	<ul style="list-style-type: none"> Etude, réalisation et assemblage des cartes électroniques Fabrication d'accumulateurs électriques
Industrie métallique & métallurgique	<ul style="list-style-type: none"> Fabrication de composants pour la transmission de puissance mécanique Estampage industriel
Economie verte	<ul style="list-style-type: none"> Métaux non ferreux Valorisation des véhicules en fin de vie
Chimie	<ul style="list-style-type: none"> Production de peinture technique

Portée par le ministère de l'Industrie et du Commerce, cette banque de projets promeut une multitude d'activités industrielles s'insérant sur toute la chaîne de valeur du secteur automobile (<https://banquedeprojets.mcinet.gov.ma/>)



6 Capital Humain Formations de pointe

L'Institut de Formation aux Métiers de l'Industrie Automobile de Casablanca (IFMIAC)
www.ifmia-sa.ma

L'IFMIAC a été créé dans les besoins en compétences des entreprises du secteur. Aujourd'hui, l'Institut accompagne la dynamique du secteur de l'automobile dans la région à travers ses différents départements : «Automobile», «Mécanique», «Systèmes automatisés» et «Formations cadre du Pacte National pour l'Emergence Industrielle, afin de répondre métiers».

Centres & Instituts de Formation dans les métiers de l'automobile de l'OFPPT
www.ofppt.ma

L'OFPPT accompagne de près l'évolution du secteur automobile marocain grâce à des formations diplômantes et qualifiantes pour près de 2000 stagiaires chaque année. Le spectre des formations proposées est très varié: diagnostic électronique et électronique, réparation et maintenance, peinture, câblage, traitement de surface..

Outre ces instituts spécialisés, les écoles d'ingénierie des universités publiques et privées de la région proposent une gamme complète de formations couvrant tous les niveaux de l'écosystème automobile:

Université	Site web
Université Hassan II	www.univh2c.ma
Université Hassan I	www.uh1.ac.ma
Université Chouaib Doukkali	www.ucd.ac.ma
Université Internationale de Casablanca	www.uic.ac.ma
Université Mundiapolis	www.mundiapolis.ma

Incitations au recrutement et à la formation

Incitations fiscales au recrutement	Entreprises nouvellement créées : exonération totale de l'impôt sur le revenu pendant 24 mois, pour les salaires bruts mensuels plafonnés à 10 000 MAD dans la limite de 10 salariés.		
	Indemnité de stage mensuelle : exonération totale de l'impôt sur le revenu pendant 24 mois, pour les indemnités plafonnées à 6000 DH et versées à des stagiaires lauréats de l'enseignement supérieur, de la formation professionnelle ou titulaires d'un baccalauréat.		
Incitations à la formation	Contribution de l'Etat aux formations effectuées sur les 3 années qui suivent le recrutement, via le dispositif d'appui aux secteurs émergents* :		
	Profil	Formation à l'embauche (en DH)	Formation continue (en DH)
	Cadre		33 000
	Technicien	33 000	16 500
	Opérateur	16 500	5500

* Les dossiers d'engagement sont à déposer auprès de l'ANAPEC (www.anapec.org)

7 Clusters & Infrastructures aux standards internationaux



1 Nouaceur

Aéroport de Nouaceur

-Contact : M. El Rhayab Driss / Email : d.elrhayab@onda.ma / GSM : 0660 10 06 09 / Site web: www.onda.ma
Prix moyen (location) : 400DH HT/m²

Zone d'accélération industrielle MIDPARC

Incitations

Impôt sur les sociétés (IS): exonération totale pendant les 5 premières années d'activité et un taux de 20% au delà (à partir de janvier 2026)

Activités éligibles : aéronautiques, spatiales, électroniques, systèmes de sécurité et de détection, médicales, métalliques, métallurgiques, électriques, électronique embarquée et systèmes de précision, ainsi que les services liés à ces activités.

-Contact : M. Hassani Arif / Email : aref.hassani@midparc.com / GSM: 0663 55 57 77 / Site web: www.midparc.com
Prix moyen (location) : 100 DH/m² couvert / Prix moyen (vente): 10500DH/m² HT

2 EL jadida

Parc Industriel de Jorf Lasfar

-Contact : Mme Mahassine Marouf / Email : marouf@medz.ma / Tél : 06 14 05 78 72 / Site Web : www.medz.ma
Prix moyen (vente) : autour de 4900DH / m²
NB : A noter qu'une nouvelle zone industrielle est en cours de développement sur 257 Ha dans la commune de Laghdira

3 Berrechid

Parc Industriel Ecoparc

-Contact : M. Mounir Benyahya / Email : mbenyahya@cfcim.org / Tél : 05 22 59 22 04 / Site Web : www.ecoparc.ma
Prix moyen (location) : à partir de 70H/m²

Lakhayta Park Industries

- Gestionnaire : Maydane Investissement / Mode d'attribution: Vente (appels à manifestation d'intérêt)
Site web: www.casainvest.ma
Superficie des terrains industriels : 2000 m² -50000 m² / Prix : 790 DH/m²

Soualem Park Industries

-Gestionnaire : Maydane Investissement / Mode d'attribution : Vente (appels à manifestation d'intérêt)
Site web: www.casainvest.ma
Superficie des terrains industriels : 680m² -16000 m² / Prix : 800 DH/m²

NB : A noter qu'une nouvelle zone industrielle est en cours de développement sur 78 Ha dans la commune de Had Soualem

4 Settat

Parc Industriel Logintek

-Contact : M.Samir FILALI CHAHAD / Email : s.filali@zinafrik-dev.ma / GSM : 05 22 20 48 90
Prix moyen (vente) : à partir de 1000 DH/m²

Parc Industriel Settapark

-Contact : M. Mounir Benyahya / Email : mbenyahya@cfcim.org / Tél : 05 22 59 22 04/ Site web: www.cfcim.org
Prix moyen (location) : à partir de 70H/m²

NB : A noter qu'une nouvelle zone industrielle est en cours de développement sur 52 Ha dans la commune de Mzamza

*ces tarifs sont donnés à titre indicatif

7 Comme Vous Ils ont choisi Casablanca-Settat

UN ÉCOSYSTÈME DE CONSTRUCTEURS, ÉQUIPEMENTIERS ET CENTRES R&D

Sumitomo

SEWS CABIND MAROC S.A.S.

cetiev



SCANIA



pininfarina

Renault Group

MAN

SAINT-GOBAIN

BONTAZ

ALTRAN

BAMY TRUCKS MAROC

STELLANTIS

LEONI

PSA GROUPE



TEUCHOS

AGC INDUVER
SOCIETE INDUSTRIELLE DE VERRE

8 CRI Casablanca-Settat Un accompagnement de bout en bout

INTERLOCUTEUR PRIVILÉGIÉ POUR LA RÉUSSITE DE VOTRE PROJET D'INSTALLATION DANS LA RÉGION

Un parcours digitalisé du dépôt de votre dossier d'investissement jusqu'à l'obtention des actes administratifs

Un accompagnement personnalisé et sur mesure

Un accès digitalisé aux données socio-économiques de la région

CRI INVEST
www.cri-invest.ma

CRI ACCOMPAGNEMENT
www.cri-accompagnement.casainvest.ma

CASA STAT e-data
www.edata.casainvest.ma

- SPOC: votre single point of contact à votre disposition
- Informations sur les procédures et les incitations liées à l'investissement
- Dépôt numérique des demandes d'autorisation et actes administratifs liés aux projets d'investissement
- Suivi du traitement des demandes en toute transparence et en respect des délais
- Accès aux actes et aux autorisations dans les meilleurs délais

- Equipe d'experts à votre disposition pour répondre à toute demande spécifique
- Accès digital facile à l'information
- Véritable boîte à outils à votre service

- Plateforme digitale consolidant toute la data socio-économique de la Région Casablanca-Settat

9 Contacts utiles

Institution	Website
Agence Marocaine de Développement des Investissements et des Exportations	www.morocconow.com
CRI Casablanca-Settat	www.casainvest.ma www.cri-invest.ma www.edata.casainvest.ma www.qimam.ma
Office des Changes	www.oc.gov.ma
Administration des Douanes et Impôts Indirects	www.douane.gov.ma
Délégation Régionale du Commerce et de l'Industrie Casablanca-Settat	www.mcinet.gov.ma
Association Marocaine pour l'Industrie et la Construction Automobile	www.amica.org.ma
Fédération de l'Automobile	www.cgem.ma
Association des Importateurs de Véhicules au Maroc	www.aivam.ma