



المركز الجهوي للاستثمار
Centre Régional d'Investissement
الدار البيضاء - سطات
Casablanca - Settat EE:0522494242 - 0522482115

1 Casablanca-Settat

Hub industriel et technologique régional

LOCOMOTIVE ÉCONOMIQUE DU MAROC



1^{ère} BASE INDUSTRIELLE AU MAROC



CONNECTIVITÉ MULTIMODALE



Plateforme par excellence pour une souveraineté sanitaire

1^{er} PÔLE PHARMACEUTIQUE AU MAROC



-> Forte connexion aux chaînes de valeurs mondiales via des multinationales implantées depuis plus de 50 ans

1^{er} HUB D'INNOVATION BIOPHARMACEUTIQUE ET VACCINALE EN AFRIQUE

-> **MARBIO** : un investissement de plus de 500 millions d'euros et une capacité de production de plus de 2 milliards de doses de vaccins à partir de 2025

1^{ère} USINE PHARMACEUTIQUE 4.0 DU CONTINENT

-> **PHARMA 5** : un investissement de plus de 30 millions d'euros, usine équipée entièrement en outils de monitoring à distance et en temps réel

2 Carte de l'Investissement

Appui de l'Etat pour vos projets

DISPOSITIF PRINCIPAL

Montant total du projet d'investissement ≥ 50 millions de dirhams + ≥ 50 emplois
Ou Nombre d'emplois stables à créer ≥ 150 emplois

5 Primes communes	1 prime Territoriale
<p>Ratio Emploi/Capex (R) 1 < R ≤ 1,5 : 5% 1,5 < R ≤ 3 : 7% R > 3 : 10%</p> <p>Approche genre : 3% Développement durable : 3% Intégration locale : 3% Emplois d'avenir et montée en gamme : 3%</p> <p>-> Transformation et fabrication du cannabis à des fins médicales, pharmaceutiques et industrielle -> Fabrication de dispositifs médicaux -> Fabrication de médicaments, vaccins et principes actifs -> Transformation des plantes aromatiques et médicinales -> Valorisation de la biomasse algale pour usage cosmétique ou thérapeutique</p>	<p>-10% pour les investissements réalisés dans la catégorie A des provinces ou préfectures -> Sidi Bennour : 10%</p> <p>-15% pour ceux réalisés dans la catégorie B</p>
	1 prime Sectorielle
	<p>5% de l'investissement éligible</p>

Seuil de la contribution étatique : jusqu'à 30% du montant d'investissement primaire

DISPOSITIFS SPÉCIFIQUES

Dispositif spécifique «Projets stratégiques»
<p>Investissements supérieur ou égal à 2 milliards DH répondant à l'un des critères suivants :</p> <p>=> Contribuer significativement à la sécurité hydrique, énergétique, alimentaire ou de santé du pays => Créer un nombre important d'emplois => Contribuer au rayonnement économique du Maroc et à son positionnement à l'international => Impacter significativement le développement des écosystèmes industriels => Contribuer significativement au développement des technologies</p>

2 autres dispositifs en cours de conception, visant à soutenir les TPME et le développement des entreprises marocaines à l'international

3 Catégorie de secteurs du médical

De nouvelles opportunités industrielles

Médicaments	-> Fabrication d'insuline/ injectables/ concentrés de dialyse -> Production de corticothérapie/ pilules contraceptives / comprimés effervescents/ bêta lactamines médicaments essentiels à bas prix
Dispositifs médicaux	-> Fabrication/ assemblage d'appareils ou équipements électroniques médicaux -> Production/ Assemblage de matériel et d'équipements médicaux -> Production de réactifs de diagnostic moléculaire -> Fabrication d'appareils à rayons X pour la stérilisation -> Fabrication de textile médical -> Fabrication de poches et flacons à usage médical
Recherche & Développement	-> Bioéquivalence -> Développement galénique
Essais cliniques	-> Essais cliniques sur médicaments
Emballage	-> Fabrication de flacons en plastique

* Portée par le ministère de l'Industrie et du Commerce, cette banque de projets propose une offre intégrée aux investisseurs, tout en renforçant la souveraineté industrielle nationale. (<https://banquedeprojets.mcinet.gov.ma>)

8 Contacts utiles à votre service

Organisme	Site web
Ministère de la Santé et de la Protection Sociale	www.sante.gov.ma
Agence Marocaine de Développement des Investissements et des Exportations (AMDIE)	www.morocconow.com
Centre Régional d'Investissement Casablanca-Settat (CRI)	www.casainvest.ma / www.edata.casainvest.ma www.qimam.ma
Office des Changes	www.oc.gov.ma
Administration des Douanes et Impôts Indirects	www.douane.gov.ma
Délégation Régionale du Commerce et de l'Industrie Casablanca-Settat	www.mcinet.gov.ma
Fédération Marocaine de l'Industrie et de l'Innovation Pharmaceutiques	www.fmiip.org
Fédération Marocaine des Industries de la Santé	www.fmis.ma
Les Entreprises du Médicament au Maroc	www.lemm.ma
Association Marocaine Du Médicament Générique	www.ammg.ma

LE CRI DE CASABLANCA-SETTAT

Ensemble, le chemin devient plus clair



<https://lnkd.in/ebs9AaH>

www.facebook.com/CRICASSETTAT

Les

de l'Industrie
Pharmaceutique
Investir à Casablanca-Settat

2023



4 Capital Humain

Un Pool de talents qualifiés

19%
de l'effectif
universitaire national

25%
des effectifs de la formation
professionnelle nationale

13,5%
des étudiants
des universités privées

Une Panoplie de formations dans les professions de la santé

Université Mohammed VI des Sciences et de la Santé (UM6SS)

Leader dans son domaine, l'UM6SS forme plus de 5000 étudiants dans 7 formations clés: médecine, médecine dentaire, pharmacie, génie biomédical, sciences et techniques de la santé, biosciences/biotechnologies et santé publique. Elle se propose comme mission principale de contribuer activement à répondre aux nouveaux challenges de la santé au Maroc et aux besoins spécifiques de la région MENA et d'Afrique sub-saharienne. www.um6ss.ma

Faculté de Médecine et Pharmacie de Casablanca (FMPC)

Affiliée à l'Université Hassan II de Casablanca, la FMPC propose des formations initiales, spécialisantes et continues pour plus de 4800 étudiants dans les filières de la médecine et pharmacie. www.fmpc.ac.ma

Facultés des Sciences et Techniques (FST)

Situées à Settat et Mohammedia, les FSTs proposent des formations initiales et continues dans plusieurs filières liées à la santé, notamment: la biologie, la biochimie, la génétique, les sciences biomédicales, bio-ingénierie, ingénierie chimique, ingénierie biomédicale. www.fsts.ac.ma / www.fstm.ac.ma

Institut Supérieur des Sciences de la Santé (ISSS)

Relevant de l'Université Hassan I de Settat, l'ISSS propose des formations de niveau technologues en plusieurs spécialités, notamment en: radiophysique, radiobiologie, radioprotection, instrumentation et maintenance biomédicale, technologies des laboratoires biomédicaux. www.issu.uh1.ac.ma

Faculté des Sciences de la Santé de l'Université Mundiapolis

La Faculté des Sciences de la Santé de l'Université Mundiapolis a pour mission de former des professionnels de la santé à travers des licences professionnelles et masters en podologie, kinésithérapie, orthophonie, psychomotricité, psychologie et psychothérapie. www.mundiapolis.ma

Faculté des Sciences de la Santé de l'Université Internationale de Casablanca (UIC)

L'UIC a pour vocation de former des professionnels de la santé nécessaires au système médical et paramédical marocain, notamment à travers sa Faculté des Sciences de la Santé. www.uic.ac.ma

*Un nouvel établissement dédié aux métiers de la santé, est en cours de réalisation au niveau de la province de Nouaceur

5 Clusters & Parcs Industriels

aux standards internationaux



1 Nouaceur

Aéropole de Nouaceur

-Contact : M. El Rhayab Driss / Email : d.elrhayab@onda.ma / GSM : 0660 10 06 09 / Site web: www.onda.ma
Prix moyen (location) : 40DH HT/m²

Zone d'accélération industrielle MIDPARC

Incidations

Impôt sur les sociétés (IS): exonération totale pendant les 5 premières années d'activité et un taux de 20% au delà (à partir de janvier 2026)

-Contact : M. Hassani Arif / Email : aref.hassani@midparc.com / GSM: 0663 55 57 77 / Site web: www.midparc.com
Prix moyen (location) : 100 DH/m² couvert / Prix moyen (vente): 1050DH/m² HT

2 Berrechid

Parc Industriel Ecoparc

-Contact : M. Mounir Benyahya / Email : mbenyahya@cfcim.org / Tél : 05 22 59 22 04 / Site Web : www.ecoparc.ma
Prix moyen (location) : à partir de 7DH/m²

Lakhyayta Park Industries

-Contact : Mme Kenza Idrissi (IRG) / GSM : 06 70 86 86 84
Prix moyen (vente) : 800 DH/m²

Soualem Park Industries

-Contact : Mme Kenza Idrissi (IRG) / GSM : 06 70 86 86 84
Prix moyen (vente) : 800 DH/m²

3 Settat

Parc Industriel Logintek

-Contact : M.Samir FILALI CHAHAD / Email : s.filali@zinafrik-dev.ma / GSM : 05 22 20 48 90
Prix moyen (vente) : à partir de 1000 DH/m²

Parc Industriel Settapark

-Contact : M. Mounir Benyahya / Email : mbenyahya@cfcim.org / Tél : 05 22 59 22 04 / Site web: www.cfcim.org
Prix moyen (location) : à partir de 7DH/m²

*ces tarifs sont donnés à titre indicatif

6 Comme Vous

Ils ont choisi Casablanca-Settat

+40 ETABLISSEMENTS PHARMACEUTIQUES DE RENOMMÉE MONDIALE



7 CRI Casablanca-Settat

Un accompagnement de bout en bout

INTERLOCUTEUR PRIVILÉGIÉ POUR LA RÉUSSITE DE VOTRE PROJET D'INSTALLATION DANS LA RÉGION

Un parcours digitalisé du dépôt de votre dossier d'investissement jusqu'à l'obtention des actes administratifs

CRI INVEST
www.cri-invest.ma

- SPDC: votre single point of contact à votre disposition
- Informations sur les procédures et les incitations liées à l'investissement
- Dépôt numérique des demandes d'autorisation et actes administratifs liés aux projets d'investissement
- Suivi du traitement des demandes en toute transparence et en respect des délais
- Accès aux actes et aux autorisations dans les meilleurs délais

Un accompagnement personnalisé et sur mesure

CRI ACCOMPAGNEMENT
www.cri-accompagnement.casainvest.ma

- Equipe d'experts à votre disposition pour répondre à toute demande spécifique
- Accès digital facile à l'information
- Véritable boîte à outils à votre service

Un accès digitalisé aux données socio-économiques de la région

CASA STAT e-data
www.edata.casainvest.ma

- Plateforme digitale consolidant toute la data socio-économique de la Région Casablanca-Settat

